



## Neubau Mehrfamilienhaus Schulstrasse Zentrum Mörschwil

**Direktauftrag**  
2015

**Ausführung**  
2017 - 2018

**Baukosten**  
CHF 3,15 Mio

**Bauherrschaft**  
Private Bauherrschaft

### Konzept

Einen ruhigen aber markanten städtebaulichen Impuls setzt das kompakte Mehrfamilienhaus im Zentrum von Mörschwil direkt neben dem Gemeindehaus, das sechs attraktive und äusserst grosszügige 4,5- und 5,5-Zimmer-Eigentumswohnungen enthält.

Sämtliche Wohnungen mit ihren gut geschützten Loggien wurden in das klar gezeichnete kubische Volumen integriert. Geschlossene Massivität steht dabei im bewussten Kontrast zu Leichtigkeit und Transparenz. Die allseitig raumhoch und rahmenlos anmutend in die murale Aussenhülle eingesetzten Verglasungen setzen durch bewegliche, orangefarbene Sichtschutzelemente frische Akzente und durchbrechen gleichzeitig die sehr klare geometrische Ordnung.

