



## Coop Weinfelden Erweiterung Sanierung

**Direktauftrag**  
2012

**Ausführung**  
2014 - 2016

**Baukosten**  
CHF 40 Mio.

**Bauherrschaft**  
COOP Immobilien, Wallisellen

### Konzept

Die Aufgabenstellung beinhaltete die Erweiterung des bestehenden Spannbetongebäudes aus dem Jahre 1998 und den Rückbau der veralteten Bauten aus den 60er-Jahren sowie die Erstellung von Neubauten als Ersatz für entfernte Bauteile. Zudem wurde die gesamte Verkehrsführung und Parkierung erweitert und den heutigen Anforderungen angepasst.

Die Präsenz der Eingangssituation zum öffentlichen Raum wurde stark verbessert. Der neue Eingang zeichnet sich durch Grosszügigkeit und Transparenz aus. Die zentrale Halle erscheint dank grossen Oberlichtern lichtdurchflutet und verbessert die Tageslichtsituation im Gebäude. Die Fassaden in Glas und Metallkassettenelementen mit feingliedriger Teilung und differenziertem Farbkonzept nehmen der Gesamtanlage den Industriecharakter und wirken auf den Besucher einladend. Mit der Neugestaltung konnte eine moderne, auf einen kundenfreundlichen und übersichtlichen Verkauf ausgerichtete Raumorganisation umgesetzt werden. Eine präzise funktionale Entflechtung der verschiedenen Bereiche von Retail, Restaurant und Fremdmietern wurde konsequent umgesetzt.

Das Gebäude wurde auch energetisch saniert und erfüllt heute den Minergiestandard.

